

The logo for SOTRECO, featuring the word "SOTRECO" in a white, sans-serif font. The text is centered within a square that has a vertical gradient from light pink at the top to dark red at the bottom.

**SOTRECO snc**  
di Bertolotto Silvio&C.

Piazzale Europa 7 – 10044 PIANEZZA (TO)  
Tel. 011 / 5368244 Tel. – Fax 011 / 5368090

sito: [www.sotreco.it](http://www.sotreco.it)  
e-mail: [sotreco@sotrecosnc.it](mailto:sotreco@sotrecosnc.it)

P.IVA 07082850012  
C.F. e Numero Iscrizione CCIAA TO 07082850012  
Iscrizione REA n. 833527 della CCIAA di Torino

## Presentazione della Società

**SOTRECO** è una società di ricerca, di consulenza, di formazione e di servizi per imprese private ed Enti pubblici, costituita nel 1996 dai due soci che annoverano professionalità e competenze, maturate nel corso di oltre trent'anni di esperienza, acquisita a diretto contatto con i problemi operativi di medio-piccole aziende del settore commerciale e artigianale e di numerose Amministrazioni, regionali, provinciali e comunali.

## Programmazione delle attività commerciali

L'esperienza che i soci della SOTRECO hanno acquisito nell'ambito della programmazione commerciale, redigendo centinaia di **piani commerciali** per la rete distributiva in sede fissa, per i pubblici esercizi, per l'ambulato, per le rivendite di giornali e riviste, fa sì che la società, formata da un totale di sei addetti, sia costantemente incaricata della predisposizione dei **Criteri di Programmazione per il commercio in sede fissa** ai sensi delle norme della legge regionale piemontese sul commercio (per i Comuni, tra gli altri, di Tortona, Asti, Casale Monferrato, Ceva, Racconigi, Pino Torinese, Borgosesia, ecc.); parimenti, si occupa della **Programmazione per il commercio su aree pubbliche** mediante la redazione delle **Delibere programmatiche, dei Regolamenti e dei Bandi per l'assegnazione dei posteggi** (tra cui per i Comuni di Casale Monferrato, Tortona, Giaveno, Lanzo Torinese, Pianezza, ecc.), dei **Criteri per l'insediamento degli esercizi di somministrazione** (con la definizione delle aree da sottoporre a tutela), di regolamenti vari attinenti l'esercizio di **attività commerciali e para-commerciali**, ecc., per un insieme numeroso di comuni piemontesi di differenti dimensioni demografiche.

In questo settore è stata inoltre maturata una lunga esperienza della predisposizione delle **Valutazioni ex ante** e dei cosiddetti **Progetti Unitari di Coordinamento** (PUC), per supportare i riconoscimenti delle localizzazioni urbano periferiche L.2 e degli Addensamenti extra urbani arteriali A.5 di numerosi comuni tra cui Borgosesia, Borgaro Torinese, Casale Monferrato, Ceva, Cherasco, Ghemme, Moncalvo, Nizza Monferrato, San Damiano d'Asti, Savigliano, Villadossola.

Attualmente la Società sta seguendo la predisposizione di numerosi **Accordi di Programma** per il riconoscimento delle Localizzazioni Urbano Periferiche di tipo L2, nei casi richiesti dalla normativa vigente.

## Ricerche per le PA

La società ha svolto incarichi di consulenza per l'Ufficio Programmazione Settore Commercio della Regione Piemonte, collaborando all'analisi e predisposizione dei criteri di programmazione regionale ai sensi del D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998; negli anni seguenti ha realizzato un insieme di ricerche sui Centri Commerciali Naturali, che ha portato alla predisposizione di un manuale metodologico per la realizzazione degli stessi, con la pubblicazione e diffusione del volume **"I luoghi del commercio"** (2001).

Nel 2000 si è provveduto alla realizzazione di una ricerca a carattere nazionale avente come argomento "L'attuazione del decreto legislativo 114/98 - Legge Bersani - nelle regioni italiane" su incarico da parte della Società Performa c.a.r.l..

È del 2005 l'incarico avuto dalla Regione Piemonte per la partecipazione a una ricerca sulla identificazione di nuovi canali distributivi nell'ambito dello Spazio Alpino all'interno del progetto INTERREG III B, da cui sono derivate le misure di sostegno per le aree a **rischio di desertificazione commerciale** di cui alla D.G.R. 10-4030 del 17 ottobre 2006.

## Valorizzazione e incentivazione del commercio

Oltre agli interventi più propriamente rivolti alla programmazione del settore commerciale, la SOTRECO ha applicato nella pratica quanto acquisito nel corso dell'attività di ricerca, predisponendo gli studi per i **Progetti di Qualificazione Urbana (PQU) per i centri storici e gli addensamenti di alcuni comuni piemontesi**, seguendone anche le successive fasi di realizzazione (corsi di formazione, linee guida per le esteriorità, attivazione degli OADI).

L'esperienza significativa, che si è acquisita nella predisposizione dei Dossier di Candidatura e nell'accompagnamento dei comuni e degli operatori nelle fasi successive, ha generato, per "qualità del lavoro", **il primo posto nella graduatoria dei comuni accreditati di Racconigi nella tornata di giugno 2007, di Nizza Monferrato nel dicembre 2007, di San Damiano d'Asti nel 2008, e il secondo posto con il comune di Asti nel 2010**. Relativamente ai programmi di valorizzazione dei *Percorsi Urbani del commercio* sono stati ottenuti risultati positivi per i comuni di **Asti e Lanzo Torinese**, per i bandi attivati nel **2014/2015**.

Alcuni di questi hanno inoltre avuto visibilità nelle edizioni 2008-2009-2010 di Urbanpromo e nella pubblicazione curata dalla Regione Piemonte intitolata *Percorsi di valorizzazione del commercio urbano in Piemonte* (2009).

La società ha anche rivestito per alcuni anni l'incarico di **"gestionario"** nei confronti dell'OADI (Organismo Associato Di Imprese) di Racconigi, divenendo il soggetto attuatore del **Progetto Strategico di Marketing** degli operatori commerciali del comune.

In tema di valorizzazione del commercio un'ulteriore attività è stata quella rivolta alla **qualificazione delle aree mercatali**, con la predisposizione dei programmi di intervento propedeutici all'ottenimento degli appositi finanziamenti regionali (Comuni di Maranzana, Nizza Monferrato, Ghemme e Lanzo Torinese), che hanno visto ottenere le prime posizioni nelle graduatorie dei progetti finanziabili.

Nello stesso ambito, si è provveduto alla redazione del Dossier previsto dai bandi regionali per i contributi destinati ad attività di **promozione e valorizzazione turistica** da parte delle Proloco, che ha ottenuto un ottimo riconoscimento in sede di istruttoria regionale.

È del 2015 la predisposizione dell'**Indagine sul grado di desertificazione commerciale** per l'Unione di Comuni Val Tiglione e dintorni, che ha corredato la richiesta di finanziamento per l'attivazione di un servizio navetta per il trasporto di persone dalle aree desertificate alle sedi mercatali, classificata al **secondo posto** nella graduatoria regionale di concessione del contributo.

### Consulenza e formazione per le PA

Fin dalla sua nascita la SOTRECO ha svolto incarichi di supporto e consulenza per gli **uffici commercio** di numerosi comuni piemontesi e dei **SUAP**, nati a seguito delle ultime disposizioni di legge, al fine di risolvere problematiche legate alle procedure amministrative richieste dalla normativa vigente.

In questo settore fornisce un servizio di **informazione-consulenza on-line** mediante l'accreditamento presso il sito [www.sotreco.it](http://www.sotreco.it) che, a seconda degli accordi intercorsi con le PA, consente la consultazione di una banca dati in materie di competenza dell'ufficio commercio e polizia municipale, un servizio di informazione continua con l'invio di newsletter e consulenze specialistiche su quesiti contingenti.

Oltre a interventi finalizzati alla messa a regime strutturale dello **Sportello Unico delle Attività Produttive**, in collaborazione con chi ne gestisce il sistema telematico, la SOTRECO sta lavorando alla predisposizione della **Modulistica e delle Procedure** relative alla regolamentazione delle attività produttive di sua competenza.

### Portfolio

I clienti che si possono annoverare negli ultimi cinque anni sono così sintetizzabili, evidenziando solamente gli Enti Pubblici con popolazione superiore ai 3.000 abitanti:

Comune di Alessandria  
Comune di Almese  
Comune di Asti  
Comune di Borgaro Torinese Comune di Borgosesia  
Comune di Cambiano  
Comune di Casale M.  
Comune di Centallo  
Comune di Ceva  
Comune di Cherasco  
Comune di Ghemme  
Comune di Giaveno  
Comune di La Loggia  
Comune di Lanzo Torinese  
Comune di Moretta  
Comune di Nizza Monferrato

Comune di Pianezza  
Comune di Pino Torinese  
Comune di Pozzolo Formigaro  
Comune di Racconigi  
Comune di S. Damiano d'Asti  
Comune di Savigliano  
Comune di Torre Pellice  
Comune di Tortona

#### Unioni di comuni

- Unione Montana dei Comuni Valli Chisone e Germagnasca
- Unione Collinare Langa Astigiana Val Bormida
- Comunità Collinare Via Fulvia
- Comunità Collinare Vigne e Vini
- Comunità Collinare Val Tiglione e Dintorni