



CITTÀ DI MONCALIERI

SETTORE AMBIENTE E SOSTENIBILITÀ PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 487 DEL 13/03/2024

OGGETTO: DGC N. 214 DEL 01.06.2023 – DGC 559 DEL 21.12.2023. INTERVENTO DI RIMOZIONE, SMALTIMENTO RIFIUTI ABBANDONATI E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DELL'AREA RICOMPRESA TRA STRADA DEL VIGNOTTO E SPONDA SINISTRA DEL TORRENTE SANGONE – COMPETENZE CONSORTILI DEL CONSORZIO COVAR 14 CON SEDE IN CARIGNANO (TO) – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ANNO 2024.

PREMESSO CHE

A fronte di reiterati abbandoni nonché di contemporaneo sequestro giudiziario delle aree, con Ordinanza Sindacale n° 70 del 07/09/2022 era stata ordinata ai soggetti proprietari e/o titolari di diritti reali dei fondi, nello specifico l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta per le aree riportate in catasto al Foglio n° 1, partt. n° 1506 e 2256, la società Sviluppo Industriale SRL per l'area individuata in catasto al Foglio n° 1, part. n° 2255 e la società Firsat SRL per gli immobili identificati in catasto al Foglio n° 1, partt. n° 100, 1326, 2249, 2252 e 2259, l'esecuzione degli interventi di rimozione, avvio a recupero, smaltimento dei rifiuti ivi presenti e ripristino dello stato dei luoghi, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 152/2006, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa;

Il Dirigente del Settore Ambiente e Sostenibilità Protezione Civile - Servizio Tutela Ambiente dell'Ente con nota prot. n. 77373 del 14/12/2022 ha comunicato l'inottemperanza all'Ordinanza Sindacale n° 70 del 07/09/2022 da parte dei soggetti identificati, responsabili a vario titolo degli abusi e che pertanto sussistono le condizioni tecnico-amministrative per l'avvio delle procedure di competenza dell'Ente tramite l'intervento sostitutivo di cui all'art. 192, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii, finalizzate alla rimozione, smaltimento rifiuti abbandonati e ripristino dello stato dei luoghi dell'area riconducibile ai soli soggetti privati: società Firsat SRL per gli immobili identificati in catasto al Foglio n° 1, partt. n° 100, 1326, 2249, 2252 e 2259 e società Sviluppo Industriale SRL per la superficie individuata in catasto al Foglio n° 1, part. n° 2255;

Con nota prot. n° 78062 del 15/12/2022 era stata comunicata al COVAR 14 l'intenzione di questo Comune, attese le competenze consortili in materia alla luce della vigente Convenzione istitutiva del Consorzio denominato "Consorzio di Area Vasta COVAR 14" sottostante i rapporti tra i due Enti, di attribuire e/o delegare l'intervento sostitutivo in questione al COVAR 14, dato che l'art. 2 – Competenza consortile, al comma 3 prevede *"In particolare il Consorzio, nell'esercizio delle proprie funzioni di governo, assicura nel rispetto*

dei principi di cui all'articolo 6 della legge regionale 10 gennaio 2018, n. 1, obbligatoriamente l'organizzazione dei servizi inerenti: ... g) alla rimozione dei rifiuti di cui all'articolo 192 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.”;

Con nota prot. 42611 del 23.06.2023, a seguito degli interventi eseguiti dall'Agenzia del Demanio, esclusivamente per la porzione di proprietà demaniale e per quanto di competenza comunale, era stata formalizzata la presa d'atto degli interventi e lo stralcio della relativa posizione dal predetto procedimento di ordinanza.

Stante l'assenza di interventi sulla parte di proprietà privata con Deliberazione di Giunta Comunale D.G.C. 214 del 01.06.2023 “*Intervento di rimozione, smaltimento rifiuti abbandonati e ripristino dello stato dei luoghi dell'area ricompresa tra strada del Vignotto e sponda sinistra del torrente Sangone – competenze consortili del Consorzio COVAR 14 con sede in Carignano (TO) – Atto di indirizzo*” è stato assunto il provvedimento di affidamento in linea tecnica dell'incarico al COVAR14 per l'esecuzione dell'intervento di rimozione rifiuti presso l'area EX FIRSAT;

In conformità al predetto Atto di Indirizzo, con Determinazione Dirigenziale n° 1236 del 23/06/2023, trasmessa con prot. 48035 del 14.07.2023, si era provveduto a impegnare la somma, stanziata dall'Amministrazione Comunale, di Euro 750.000,00 a favore di COVAR 14 per l'esecuzione della rimozione rifiuti nella zona di cui all'oggetto;

L'importo della spesa prevista trovava copertura su:

- cap. 151952 imp n° 1781/2023 per euro 700.000 del bilancio 2023 ad oggetto “(AACC) *INTERVENTI PER RIMOZIONE RIFIUTI AREA EX FIRSAT*”

- cap. 151953 imp n° 1782/2023 per Euro 50.000 ad oggetto “*AVINC DA CAP 23241) INTERVENTI TUTELA AMBIENTALE - RIMOZIONE RIFIUTI AREA EX-FIRSAT*”;

Vista la nota pervenuta prot. 70820 del 24.10.2023, (prot. COVAR n. 7768 del 23.10.2023) ad oggetto “ *Intervento di rimozione, smaltimento rifiuti abbandonati e ripristino dello stato dei luoghi dell'area ricompresa tra Strada del Vignotto e Sponda sinistra del Torrente Sangone, sito EX FIRSAT. CUP G21I23000080004 CIG 9934882BF9 — Comunicazione di avvenuta stipula del contratto d'appalto e fatturazione anticipo.*” con cui il COVAR14 ha comunicato, in riferimento all'intervento in questione, che è stato sottoscritto il relativo Contratto, registrato con Repertorio n. 79/2023, trasmettendo all'Ente la Documentazione di seguito elencata:

- 1) Quadro di spesa
- 2) Progetto Esecutivo dei lavori di cui in oggetto;
- 3) Delibera di Approvazione del Progetto Esecutivo di cui sopra;
- 4) Determina di aggiudicazione dell'incarico di cui in oggetto all'operatore economico CERICOLA S.r.l.;
- 5) Copia Contratto di Appalto, registrato con Repertorio n. 79/2023;
- 6) Rendicontazione analitica in merito alle spese già computate e previste per l'anno solare 2023, consistenti nell'incarico a professionisti abilitati, ed alla percentuale di avanzamento lavori prevista in detto intervallo, pari al 30%, comprensivo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, come previsto dall'Art. 35 comma 18 del Codice degli Appalti applicato alla corrente procedura.

Rilevato che con atto di liquidazione n. 02010 del 18-12-2023 si è provveduto a liquidare a favore del COVAR14 quale saldo della fattura le spese 2023 sostenute in anticipo e l'acconto del 20%, trasmessa con la nota COVAR 14 prot. 84195 del 15.12.2023, per fattura

2023/F/FE/90 del 04/12/2023 avente Causale: “*COSTI SOSTENUTI AL 01-12-2023 ED ANTICIPO 20% INTERVENTO PRESSO SITO EX FIRSAT. DGC 214/2023, DD N.1236 DEL 23/06/2023 CAP. N. 151952-151953 ANNO 2023*”, per l’importo di euro complessivi di 131.239,77 IVA inclusa;

Vista la DGC 00559 del 21-12-2023 con cui l’Amministrazione Comunale ha confermato i contenuti ed i presupposti della D.G.C. 214 del 01.06.2023, prendendo atto, in linea tecnica, degli elaborati predisposti da COVAR, soggetto incaricato dell’intervento sostitutivo; con il medesimo provvedimento la Giunta ha riconosciuto come ” 4. *Di dare atto che, stante il quadro delle spese effettivamente sostenute nel 2023 ed il cronoprogramma della determina di affidamento lavori operata dal soggetto istituzionalmente competente (circa 27 settimane, decorrenti dall’inizio dei lavori stimati essere consegnati entro la fine del 2023 e proseguenti nel 2024), dovrà essere data opportuna copertura della restante spesa per l’esecuzione degli interventi di rimozione dei rifiuti tramite opportuno ri-stanziamiento sul Bilancio 2024; tale cifra, pari alla somma già prospettata con atto di Giunta D.G.C. 214 del 01.06.2023, detratte le spese riconoscibili e ritenute ammissibili di cui alla liquidazione delle fatture sugli stanziamenti 2023, pari a € 131.239,78 IVA inclusa, risulta di € 618.760,22 IVA inclusa;*”

Viste le note pervenute dal COVAR14 rispettivamente con prot. 86669 del 27.12.2023 (prot. 9794 del 27.12.2023) di richiesta autorizzazione di consegna lavori e accesso al sito per consentire l’operatività del cantiere e prot. 2118 del 10.01.2024 (prot. 246 del 09.01.2024) di aggiornamento:

Vista la determina n. 02761_28-12-2023 con cui si dava atto che la cifra di Euro 618.760,23 necessaria per dare esecuzione e completamento degli interventi come da DGC 214/2023, dovesse trovare copertura nell’esercizio di bilancio 2024, per gli scopi e le finalità della D.G.C. 214 del 01.06.2023 “*Intervento di rimozione, smaltimento rifiuti abbandonati e ripristino dello stato dei luoghi dell’area ricompresa tra strada del Vignotto e sponda sinistra del torrente Sangone – competenze consortili del Consorzio COVAR 14 con sede in Carignano (TO) – Atto di indirizzo*”;

Atteso inoltre che con prot. n. 86000 del 22.12.2023, era stata formulata richiesta alla Procura per il dissequestro temporaneo e consegna dei luoghi per la realizzazione dei lavori indicati in questione, per la quale è stato formale riscontro da parte dell’A.G. con prot. 2772 del 12.01.2024 di autorizzazione accesso per il cantiere

Vista la nota del Comune di Moncalieri prot. 2692 del 12.01.2024 di riscontro a COVAR aggiornamento exFirsat e trasmissione atti assunti dall’A.C.;

Viste altresì:

- la nota di COVAR prot. 4079 del 18.01.2024 per la consegna lavori;
- comunicazione dello STUDIO ETC prot. 4173 del 19.01.2024 data consegna lavori
- comunicazione dello STUDIO ETC prot. 5220 del 24.01.2024 di invio verbale consegna lavori ed elenco lavoratori

Rilevato come, dagli atti sopracitati, l’intervento di rimozione di rifiuti ed i relativi costi, pur essendo unitario nella sua realizzazione, è stato contabilizzato, per le esigenze tecnico-amministrative derivanti dalla complessità dell’iter di esecuzione, in due diversi esercizi finanziari, in parte già eseguiti e rendicontati nell’anno 2023 ed in parte da realizzarsi nel corrente anno;

Preso atto che le spese per gli interventi eseguiti nell'anno 2023 sono quelli già rendicontati e liquidati per l'importo di euro complessivi di 131.239,77 IVA inclusa, sui relativi capitoli di spesa;

Rilevato come il finanziamento per la conclusione dell'intervento, parzialmente effettuato totalmente nell'esercizio finanziario di competenza 2023, avverrà, come da cronoprogramma e dalle comunicazioni di consegna lavori nel 2024 e che pertanto, detratte le spese sostenute nel 2023, la copertura delle spese per il suo completamento dovrà avere copertura nell'esercizio finanziario 2024, nei limiti delle somme originariamente destinate alla sua realizzazione, pari a Euro 618.760,23 ;

Ritenuto opportuno, come già esplicitato in premessa dare seguito alle indicazioni contenute nella D.G.C. N. 214 del 01.06.2023, confermati con DGC 559/2023, per quanto attiene i compiti attribuiti al Settore Ambiente e Sostenibilità Protezione Civile per l'intervento sostitutivo di cui all'art. 192, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii, finalizzato alla rimozione, smaltimento rifiuti abbandonati e ripristino dello stato dei luoghi dell'area (c.d. ex Firsat) ricompresa tra strada del Vignotto e la sponda sinistra del torrente Sangone, riconducibile ai soli soggetti privati società Firsat SRL per gli immobili identificati in catasto al Foglio n° 1, partt. n° 100, 1326, 2249, 2252 e 2259 e società Sviluppo Industriale SRL per la superficie individuata in catasto al Foglio n° 1, part. n° 2255;

Ritenuto opportuno assumere le opportune determinazioni, ai fini del completamento dell'affidamento al COVAR14, in merito alla corretta esecuzione degli interventi presso l'area ex-Firsat, in quanto specifico e puntuale obbligo di legge in capo all'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 192 del Dlgs 152/06 e s.m.i., impegnando la spesa della somma di € 618.760,23 a favore del COVAR14, sulla base dei costi determinati con gli atti sorarichiamati;

Tutto ciò premesso

Visti gli artt. 107, 151 comma 4 e 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. L.gvo 18.08.2000, n° 267; gli artt. 4 – comma 2, e 17 del D.L.vo 30.03.2001, n. 165, gli artt. 74 e 76 dello Statuto della Città di Moncalieri ed il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 31.03.2000, n. 37;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 del 21 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione esercizi 2024-2026

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione n. 568 del 22 dicembre 2023 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) finanziario 2024-2026; rovatò il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) finanziario 2023-2025;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 42 del 30.09.2022 di “Conferimento di incarico di Dirigente del Settore “Ambiente e sostenibilità Protezione Civile” all'Ing. Luigi Amendolara, con decorrenza dall'01.10.2022 e fino al 30.09.2025;

Dato atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6, commi 2, e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del Codice di comportamento del Comune di Moncalieri;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto, per le motivazioni riportate in narrativa del presente provvedimento, della sussistenza degli elementi oggettivi e amministrativi dell'affidamento in linea tecnica operato con D.G.C. N. 214 del 01.06.2023, confermato con DGC 00559 del 21-12-2023 al "Consorzio di Area Vasta COVAR 14" con sede in Via Cagliari 3I/3L 10041 Carignano (TO) P.Iva: 07253300011 C.F.: 80102420017, per l'esecuzione in tutte le sue fasi (affidamento delle prestazioni tecniche, dell'esecuzione del servizio, collaudo, pagamento degli esecutori delle relative prestazioni a vario titolo effettuate e rendicontazione all'Ente) dell'intervento sostitutivo ai sensi dell'art. 192, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii, finalizzato alla rimozione, smaltimento rifiuti abbandonati e ripristino dello stato dei luoghi dell'area (c.d. ex Firsat) ricompresa tra strada del Vignotto e la sponda sinistra del torrente Sangone, riconducibile ai soli soggetti privati società Firsat SRL per gli immobili identificati in catasto al Foglio n° 1, part. n° 100, 1326, 2249, 2252 e 2259 e società Sviluppo Industriale SRL per la superficie individuata in catasto al Foglio n° 1, part. N° 2255, nei limiti degli stanziamenti di bilancio;
- 2) di dare atto che l'intervento, come da ricostruzione in narrativa, per fase di procedura di predisposizione degli elaborati tecnici ed affidamento dell'appalto è iniziato nel 2023, con contestuale avvenuta liquidazione per l'importo di euro complessivi di 131.239,77 IVA inclusa mentre la consegna dei nel mese di gennaio 2024;
- 3) Di assumere conseguentemente impegno di spesa a favore del "Consorzio di Area Vasta COVAR 14" con sede in Via Cagliari 3I/3L 10041 Carignano (TO) P.Iva: 07253300011 C.F.: 80102420017, per la residua somma di € 618.760,23 IVA inclusa, sulla base dei costi determinati con gli atti citati nelle premesse del presente provvedimento, per la conclusione dell'intervento di cui al punto 1;
- 4) Di dare atto che l'importo della spesa prevista con il presente provvedimento trova copertura sul cap. **151952** del bilancio 2024 ad oggetto "*(AACC) INTERVENTI PER RIMOZIONE RIFIUTI AREA EX FIRSAT*", imputando la spesa secondo il seguente programma di esigibilità:

SERVIZIO	CAPITOLO	CONTO FINANZIARIO	DESCRIZIONE	IMPORTO	ESIGIBILITA'
Contratti di servizio per la raccolta rifiuti	151952	U.1.03.02.15.004	(AACC) INTERVENTI PER RIMOZIONE RIFIUTI AREA EX FIRSAT	€ 618.760,23	2024

- 5) Di dare atto che trattasi di spesa tassativamente regolata dalla legge;
- 6) Di riservare a successivo provvedimento di liquidazione la corresponsione dell'importo dovuto previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile del Settore, nel termine di 30 gg dal ricevimento della stessa;
- 7) Di dare atto che le spese impegnate con il presente atto non rientrano nelle categorie soggette alle limitazioni di cui all'art. 6 del D.L. 78/2010;

- 8) Di dare atto che il Codice Univoco Ufficio (IPA) che dovrà essere indicato in fattura è QCDBFI, relativo al Servizio Tutela Ambientale;
- 9) Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.L.vo 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.

*Il Dirigente del Settore Ambiente e
sostenibilità Protezione Civile*
AMENDOLARA LUIGI / InfoCamere
S.C.p.A.

(firmato digitalmente)